



ANA-KARYNA DORNESCU

ARHITECT

▮ Date contact

▮
▮
▮

▮ Despre mine

Departament: proiectare cladiri/constructii civile, industriale si agro-zootehnice;

Domeniu de activitate: constructii civile, industriale si agro-zootehnice:

Principii de lucru:

- proiectare creativa si sustenabila;
- atitudine responsabila fata de beneficiari;
- corectitudine si loialitate fata de colegi si coordonatori;
- respect pentru legislatie, spatiul public si proprietatea privata;

Competente ocupationale:

Conform CODURI CAEN 2014 (a se vedea on-line [http://e-juridic.manager.ro/articole/cod-caen-actualizat-2008-](http://e-juridic.manager.ro/articole/cod-caen-actualizat-2008-1846.html)

1846.html, Sectiunea M):

Cod 71 / Activitati de arhitectura si inginerie; activitati de testari si analiza tehnica; 711 / Activitati de arhitectura,

inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea; 7111 – Activitati de arhitectura

si

Cod 74 / Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice; 741 / Activitati de design specializat; 7410 / Activitati de

design specializat;

completat cu CODURI COR 2014 (a se vedea on-line <http://www.mmuncii.ro/j33/index.php/ro/c-o-r>):

Arhitect cladiri: Cod 216101;

Arhitect urbanist (atestat, literele „D” si „E”): Cod 216402; peisagistica si amenajarea teritoriului (neatestat): Cod 216201;

Arhitect restaurari (neatestat): Cod 216103;

Arhitect sef (compatibil): Cod 122301;

Consilier arhitect (compatibil): Cod 216104;

Referent de specialitate arhitect (compatibil): Cod 216107;

Proiectant arhitect: Cod 216108;

Designer industrial (neatestat): Cod 216301;

□ Experienta profesionala

Experienta pe departamente

Arhitectura / Urbanism / Design interior / Proiectare civila / industriala / agro-zootehnica: **36 ani**

Oct 2021 – Febr 2022 4 si 1/2 luni	Arhitect cladiri - S.C. ISCONPRO S.R.L. - IASI Iasi Arhitectura / Proiectare civila / industriala Prestari servicii
Sept 2022 – Oct 2022 1 luna	Conceptie, proiectare, desen de arhitectura pentru toate tipurile de programe de arhitectura, la toate fazele, coordonare echipa complexa de proiectare (sef de proiect / sef de echipa pluridisciplinara).
Mar 2019 – Apr 2021 2 ani si 1/2 luni	Arhitect cladiri - S.C. ABV - TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI Iasi Arhitectura / Proiectare civila / industriala Prestari servicii Conceptie, proiectare, desen de arhitectura pentru toate tipurile de programe de arhitectura, la toate fazele, coordonare echipa complexa de proiectare (sef de proiect / sef de echipa pluridisciplinara). Lucrari importante: - AMENAJARE SPATIU PENTRU AMPLASARE APARATURA MEDICALA, faza: D.A.L.I., beneficiar: SPITALUL CLINIC DE URGENTA „PROF. DR. NICOLAE OBLU” IASI; - CONSTRUIRE CENTRU DE NEUROEXCELENTA, faze: P.U.Z., S.F., beneficiar: SPITALUL CLINIC DE URGENTA „PROF. DR. NICOLAE OBLU” IASI; - SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN SEDIU DE FIRMA PE TEREN PROPRIETATE IN CLINICA MEDICALA SI INFRUMUSETARE, BIROURI, beneficiar ZLAVOG BOGDAN PAUL SI ZLAVOG IRINA MIOARA, MUN. IASI
Apr 2003 - prezent 17 ani si 4 luni	Titular B.I.A., arhitect consultant, coordonator echipa proiect, proiectant arhitectura, amenajarea teritoriului si urbanism; - Birou Individual de Arhitectura „Arh. Ana-Karyna Dornescu” - mun. Iasi; Jud. Iasi, mun. Iasi, str. Mitropolit Varlaam, nr. 5, bl. C4, parter, cam. 7 Iasi Proiectare civila / industriala Constructii Concepere, planificare, realizare si incheiere proiecte de investitii (80%) si de conducerea fabricatiei (20%). Autor si/sau colaborator arhitectura cladiri civile (publice) si ansambluri de cladiri noi; coordonare echipa proiect complex si proiectare efectiva de arhitectura la proiecte de constructii cladiri noi si interventii la cladiri existente in fazele S.P.F., S.F., D.T.A.C./D.T.A.D., D.T.O.E., P.TH., C.S., D.E.; intocmire si coordonare planuri de situatie si planuri urbanistice P.U.D., P.U.Z., P.U.G.; elaborare documentatii pentru obtinere avize; tehnoredactare piese

	<p>scrise si desenate la documentatiile tehnice elaborate; supravegherea lucrarilor de constructii civile (publice) si constructii de productie si/sau depozitare; elaborarea de proiecte pentru amenajari interioare; administrare activitate birou individual de arhitectura; reprezint biroul individual de arhitectura in relatiile cu organelle municipal, judetene si altele; angajez in numele biroului individual de arhitectura lucrari de proiectare complexe, ca proiectant general; inchei contracte de subproiectare cu proiectanti de specialitate, in functie de amploarea contractelor de proiectare initiale;</p> <p>Case in mun. si jud. Iasi: Paiu, Onica, Lupu, Soponaru, Toderica, Larion, Baciuc etc.;</p> <p>Reparatii capitale, consolidare si schimbare acoperis la biserica Socola Mica, din mun. Iasi;</p> <p>Reparatii capitale la Casa Parohiala a Bisericii Sf. Gheorghe Lozonschi, din mun. Iasi;</p> <p>Hala confectionii metalice in com. Miroslava.</p> <p>Colaboratori: Ing. Virgil Aur, Ing. Neculai Popa, Ing. Adrian Comanac; Mentinerea abilitatilor si deprinderilor de proiectare de arhitectura si urbanism.</p>
<p>Dec 2003 - Dec 2012</p> <p>9 ani si 1 luna</p>	<p>Arhitect; - S.C. „Stexpro Iasi Proiectare civila / industriala Constructii</p> <p>Proiectare de arhitectura;</p> <p>Proiectare de arhitectura la cladiri uzuale, in principal cladiri de locuit in mediu urban si rural.</p> <p>Ing. Neculai Popa.</p>
<p>Nov 2000 - Apr 2005</p> <p>4 ani si 6 luni</p>	<p>Arhitect proiectant; arhitect sef de proiect (sef de echipa pluridisciplinara); - SC. „Habitat Proiect” S.A. - mun. IASI, Bdl. CAROL, nr. 4, Mun. IASI</p> <p>Iasi Proiectare civila / industriala Constructii</p> <p>Coordonare echipa proiect complex si/sau proiectare efectiva de arhitectura la proiecte de constructii cladiri noi si interventii la cladiri existente in fazele S.P.F., S.F., P.A.C./P.A.D., P.O.E., P.T.H., C.S., D.E. (exemplu: am participat la doua pachete proiecte reabilitare scoli in jud. Suceava, cu 7 scoli - ca sef proiect si proiectant, si in jud. Iasi, cu 21 scoli - ca proiectant colaborator); participare la licitatii de proiectare; autor cladiri de locuit; elaborare documentatii pentru obtinere avize; tehnoredactare piese scrise si desenate la documentatiile tehnice elaborate; supravegherea lucrarilor de constructii civile (publice) si constructii de productie si/sau depozitare; participare la cursuri interne de insusire programe de desen AutoCAD si AllPLAN;</p> <p>Participare la proiecte finantate din fonduri externe.</p> <p>Arh. Ioan Sasu, Arh. Elena Apreutesei, Arh. Elena Dumitriu, Ing. Virgil Aur, Ing. Gheorghe Plesu;</p> <p>Exercitarea profesiei de arhitect la un nivel calitativ superior, alinierea la standardele si normativele in vigoare, participarea la proiecte de amploare, administrarea unui volum mare de informatii si date, calificarea in utilizarea de programe de proiectare si echipamente de lucru performante, actualizarea sistemului de calitate in proiectare, improspatarea cunostintelor de limbi straine.</p>
<p>Aug 1993 - lun 2003</p> <p>9 ani si 11 luni</p>	<p>Persoana Fizica Autorizata (P.F.A.) cu ocupatia de Arhitect; - P.F.A. Ana-Karyna Dornescu; adresa: in perioada 18.08.1993 – 15.11.2000, jud. Bacau, mun. Bacau, str. Garii, nr. 60, bl. C4, sc. A, et. 5, ap. 70; in perioada 15.11.2000 – 25.04.2003, jud. Iasi, mun. Iasi, bld. N. Iorga, nr. 7H, bl. K1, sc. H, et. 4</p> <p>Bacau Arhitectura / Design interior Constructii</p>

	<p>Elaborare proiecte de autorizare a lucrarilor de executie pentru cladiri de locuit individuale, cu spatii pentru activitati liberale si anexe aferente functiunii de locuire in mediu urban si rural; planuri urbanistice P.U.D.;</p> <p>Cladiri de locuit si anexe gospodaresti in mediu urban si rural; Realizare mai importanta: Casa Lupu - mun. Bacau;</p> <p>Dezvoltarea abilitatii de a ma dezvolta pe cont propriu, siguranta in luarea de decizii in mod individual.</p>
<p>Iul 1993 - Nov 2000</p> <p>7 ani si 5 luni</p>	<p>Arhitect proiectant; arhitect sef de proiect (sef de echipa pluridisciplinara); - S.C. „General Tectonic” S.R.L. -mun. Bacau; Jud. Bacau, mun. Bacau, str. Pictor Theodor Aman, nr. 94C, et. 6, cod postal 600164</p> <p>Bacau Proiectare civila / industriala Constructii</p> <p>Coordonare echipa proiect complex si/sau proiectare efectiva de arhitectura la proiecte de constructii cladiri noi si interventii la cladiri existente in fazele S.P.F., S.F., P.A.C./P.A.D., P.O.E., P.TH., C.S., D.E. (exemplu: am participat la proiectarea unui numar de 7 biserici, in diferite etape de realizare a proiectului sau de executie, pana la data de 15.11.2000); intocmire si coordonare planuri de situatie si planuri urbanistice P.U.D., P.U.Z., P.U.G. (exemplu: am participat la coordonarea si/sau elaborarea unui numar de 11 P.U.G. - uri;</p> <p>participare la licitatii de proiectare; autor cladiri de locuit; elaborare documentatii pentru obtinere avize; tehnoredactare piese scrise si desenate la documentatiile tehnice elaborate;</p> <p>supravegherea lucrarilor de constructii civile (publice) si constructii de productie si/sau depozitare;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cladiri de locuit in mediu urban si rural; - Cladiri pentru educatie, cultura, sport – ansamblu multifunctional Tg. Ocna (idee de solutie), sala de sport scolara (proiect); - Cladiri birouri si administrative – sediu Primaria Strugari (realizat), pavilion administrativ fabrica Lugano Confectione; - Cladiri depozitare, comert , productie si servicii – statii de benzina, gatere; <p>Biserici si alte lacase de cult crestin ortodox si catolic, pentru faza de autorizare si in diferite stadii de executie: Biserica Manastirii Ciolpani - Buhusi, Bacau Nord, Serbanesti – Bacau; Cimitir Sarata – Bacau; Paraclis la Manastirea Tisa Silvestri; Turn Clopotnita la Biserica Catolica din Moinesti etc.</p> <p>Arh. Stefan-Viorel Boiciuc, Arh. Vasile Vranceanu, Ing. Elena Sora;</p> <p>Am aprofundat proiectarea de arhitectura si urbanism, m-am aliniat la noile tehnologii in constructii, am capatat experienta de santier in timpul urmaririi executiei lucrarilor de constructii la obiectivele proiectate individual sau in rchipa, am capatat abilitatea de a comunica si negocia cu persoane din medii diferite.</p>
<p>Oct 1987 - Iul 1993</p> <p>5 ani si 10 luni</p>	<p>Arhitect stagiar; arhitect proiectant; arhitect sef de proiect complex (sef de echipa pluridisciplinara); - S.C. „General Proiect” S.A. Bacau (fost I.P.J. Bacau), str. Vasile Alecsandri, nr. 41</p> <p>Bacau Proiectare civila / industriala Constructii</p> <ul style="list-style-type: none"> - Am deprins misiunile de baza din activitatea de arhitectura si urbanism: - Am desenat, proiectat, redactat la teu si la echer, proiectele incredintate; - Am intocmit documentatii de proiectare care au tinut de specificul firmei: proiecte de sistematizare, urbanism, amenajarea teritoriului si proiecte de investitii; la inceput in calitate de colabotor si, ulterior, in calitate de autor;

	<p>- Am participat la masuratori si antemasuratori pentru estimarea cantitatilor de lucrari pentru constructiilor nou proiectate, pentru relevarea constructiilor existente si pentru verificarea pe santier a cotelor si dimensiunilor de executie;</p> <p>- Am coordonat activitatea de conceptie si designul general in activitatea de proiectare ti executie a elementelor de construcție; - Am asigurat punerea de acord a obiectivelor ce constituie tema de proiectare cu planul urbanistic general;</p> <p>- Am executat lucrari de imbunatatire a proiectelor la solicitarea coordonatorilor de la nivel superior, respective sefi de colectiv, sefi de proiect, responsabili cu controlul ethnic de calitate, managerul general al societatii;</p> <p>- Am realizat lucrari de proiectare amenajari si mobilier urban, amenajari si decoratiuni interioare, machete pentru proiecte de sistematizare si machete pentru obiecte de arhitectura, respective cladiri locuinte colective, la scarile 1:5000, 1:1000, 1:50; Proiectare de sistematizare/urbanism si arhitectura, arhitect stagier si arhitect proiectant: am elaborat Studii de Amplasament (S.A.), Detalii de Sistematizare (D.S.), Schite de Sistematizare (S.S.) (exemplu: am participat la elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Judetean Bacau (P.A.T.J. Bacau) si a Planului Urbanistic General al mun. Bacau (P.U.G. mun. Bacau), am participat si/sau am coordonat elaborarea proiectelor in fazele Nota de Comanda (N.C.) si Proiect Faza Unica (P.F.U.) pentru ansambluri de locuinte colective „Strada 6 Martie (actuala Ionita Sandu Sturza)” din mun. Bacau si ansamblul Libertatii-Belvedere din mun. Onesti;</p> <p>Arh. Viorica Novac, Arh. Rozela Burnea-Georgescu, Ing. Constantin Avram;</p> <p>Am efectuat stagiul de trei ani. Am deprins procedurile de lucru pe cazuri concrete in arhitectura si urbanism, am interactionat si colaborat cu specialisti si profesionisti de elita, am lucrat in echipe pluridisciplinare.</p>
--	--

□ Educatie

2002 - 2003	<p>Masterat - Unversitatea Tehnica „Gheorghe Asachi” - Iasi - Facultatea de Constructii si Arhitectura</p> <p>Masterat cursuri de zi; specialitatea: Conservarea si restaurarea constructiilor ingineresti si a lucrarilor de arta; Iasi</p> <p>Diploma de master, nr.773, din 23.06.2004, in specializarea: Conservarea si restaurarea constructiilor ingineresti si a lucrarilor de arta;</p>
1981 - 1987	<p>Facultate - Institutul de Arhitectură „Ion Mincu” - București</p> <p>Arhitectură și sistematizare București</p> <p>Universitatea de Arhitectură „Ion Mincu” - București</p>

▯ Abilitati

**Abilitati generale: creativitate, competente si aptitudini artistice, adaptabilitate;
Competente si aptitudini de utilizare a calculatorului, competente si aptitudini tehnice:
AutoCAD, ArchiCAD, Nemetschek - Allplan, seria Corel Graphics, Adobe Photoshop
Abilitati dobandite la locurile de munca: competente si abilitati sociale, competente si aptitudini organizatorice.**

▯ Limbi straine

Engleză - Avansat , Franceză - Mediu

▯ Alte informatii

Conferinte

Summit al specialiștilor în
construcții reCONSTRUIM, 2018
perioada Mar 2018 - Mar 2018

Participare la summit al specialiștilor în construcții reCONSTRUIM, 8-11.03.2018 la RomExpo – Bucuresti.

Hackathon de arhitectura
NovembARH25, 2017
perioada Nov 2017 - Nov
2017

Participare la hackathon de arhitectura NovembARH25, 2017, la Metropolitan Club& Events – Bucuresti;

Traininguri

De-A Arhitectura
perioada Sep 2014 - Sep 2014

Training efectuat in vederea voluntariatului „De-A Arhitectura”.

CURSURI ONLINE BUSINESS SCHOOL perioada Iul 2012 - Oct 2012

Marketing; Management; Simulare vanzari;

Simulare Comunicarea cu un sef dificil; Bazele managementului - Conducerea unei echipe eterogene

Bazele managementului - Cum sa aveti grija de subordonatii dumneavoastra directi

Voluntariat

Programul „De-A Arhitectura”/Asociația „De-A Arhitectura”-București perioada Sep 2014 - Iun 2017

Asistarea profesorului de învățământ primar, la clasele a III-a și a IV-a, de la școlile generale gimnaziale din localitățile Motca și Miroslava, din jud. Iași, în cadrul cursului opțional de arhitectură, în calitate de arhitect voluntar.

Proiecte

Proiect strategic „Rural”/O.A.R. perioada Iul 2014 - Mai 2018

Crearea de ghiduri pentru construire în mediu rural în spiritul tradiției și cu materiale/resurse locale, referitoare la zona județului Iași.

Certificari

Membru al Registrului Urbanistilor din Romania, cu drept de semnatura pentru domeniile „D” și „E”; perioada Oct 2005 - Mai 2018

Arhitect urbanist cu drept de semnatura pentru coordonarea elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism „D” și „E”, membru al Registrului Urbanistilor din Romania (R.U.R.);

Membru al Ordinului Arhitecților din Romania, arhitect cu drept de semnatura; perioada Iun 2001 - Mai 2018

Arhitect cu drept de semnatura, înscris cu nr. 141 în Tabloul National al Arhitecților cu membrii ai Ordinului Arhitecților din Romania (T.N.A. al O.A.R.), titular Birou Individual de Arhitectura (B.I.A.);

Lucrări recente și P.U.Z.-uri:

Lucrări recente:

DATA	TIP LUCRARE	CATEGORIE IMPORTANȚĂ	TIP AUTORIZAȚIE	NUMELE BENEFICIARULUI	NUME PROIECT	DATA PROIECT	NUMELE BENEFICIARULUI
27/02/2017	NEDEFINIT	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	POTOMEANU GHEORGHE, REPREZENTANT AL S.C. CARO EXIM GROUP S.R.L., C.U.I. 24996072	CONSTRUIRE DOUA HALE DEPOZITARE CARAMIDA SI PROFILE METALICE, BRANSAMENTE REțele SI IMPREJMUIRE TEREN	12/10/2016	POTOMEANU GHEORGHE, REPREZENTANT AL S.C. CARO EXIM GROUP S.R.L., C.U.I. 24996072

13/08/2018	SOCIAL ȘI SĂNĂTATE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI	CONSTRUIRE ȘI DOTARE DISPENSAR MEDICAL ÎN SAT VIIȘOARA, COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI	14/06/2018	COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI
13/08/2018	ÎNVĂȚĂMÂNT, FORMARE, CERCETARE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI	CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN SAT VIIȘOARA, COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI	14/06/2018	COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI
DATA	TIP LUCRARE	CATEGORIA IMPORTANȚĂ	TIP AUTORIZAȚIE/FAZA DE PROIECTARE	NUMELE BENEFICIARULUI	NUME PROIECT	DATA PROIECT	NUMELE PROIECTANTULUI GENERAL
23/07/2019	SOCIAL ȘI SĂNĂTATE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	MUNICIPIUL ROMAN, JUD. NEAMȚ	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA SMIRODAVA, NR. 28	07/01/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
23/07/2019	LOCUIȚE COLECTIVE (BLOCURI CU APARTAMENTE)	C - NORMALĂ	D.T.A.D. + D.T.O.E.	TEODORU MAURA ELENA ȘI TEODORU ADRIAN	AMENAJARI INTERIOARE APARTAMENT SI REPARATII BALCON	01/04/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
23/07/2019	SOCIAL ȘI SĂNĂTATE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	ZLAVOG BOGDAN ȘI ZLAVOG IRINA MIOARA	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU DE FIRMA PE TEREN PROPRIETATE ÎN CLINICA MEDICALA ȘI INFRUMUȘETARE, BIROURI	01/04/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
23/07/2019	LOCUIȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE (CASE)	D - REDUSĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	GHEORGHITA NELU	CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA PE TEREN PROPRIETATE	DAK21/06/2016	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
23/07/2019	LOCUIȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE (CASE)	D - REDUSĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	CORBAN TUDOR	CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU CU SPATII PENTRU ACTIVITATI PROFESIONALE LIBERALE	DAK15/03/2019	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI

28/08/2019	TRANSPORT, PRODUCȚIE ȘI LOGISTICĂ, AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ, CENTRALE TEHNICE	C - NORMALĂ	D.T.A.D. + D.T.O.E.	S.C. ANTIBIOTICE S.A. - IASI	DESFIINTARE CONSTRUCTII: C15, C19 NC133197; C2-C6 NC133187; C1-C5 NC133178; C1-C3 NC133179; C1-C6 NC133191	04/06/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
28/08/2019	TRANSPORT, PRODUCȚIE ȘI LOGISTICĂ, AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ, CENTRALE TEHNICE	C - NORMALĂ	D.T.A.D. + D.T.O.E.	S.C. ANTIBIOTICE S.A. - IASI	DESFIINTARER CONSTRUCTIE C2-NC133210	05/06/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
06/09/2019	TRANSPORT, PRODUCȚIE ȘI LOGISTICĂ, AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ, CENTRALE TEHNICE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	S.C. GRUP CONSTRUCT II EST S.R.L. - IASI	EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE C3 PE TEREN PROPRIETATE - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR. 21/27.01.2015	08/07/2019	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
30/01/2020	ARTE, CULTURĂ, SPORT, AGREMENT ȘI CULTE	C - NORMALĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IASI PRIN COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII „C.N.I.” - S.A.	CONSTRUIRE SALA DE SPORT CU TRIBUNA 180 LOCURI COMUNA, VOINEȘTI, JUDEȚUL IASI	09/01/2020	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
17/03/2020	LOCUIȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE (CASE)	D - REDUSĂ	D.T.A.D. + D.T.O.E.	POPOVICI MIHAI IOAN ȘI POPOVICI ALEXANDRA MARIANA	DEMOLARE LOCUINTA, SAT MORENI, COMUNA PRISACANI, JUDEȚUL IASI	08/01/2020	S.C. ABV TOTAL PROIECT S.R.L. - IASI
30/12/2021	BLOC ALIMENTAR PENTRU UNITATE MILITARA	B - DEOSEBITA	S.F.	MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE PRIN UNITATEA MILITARĂ 02248 BUCUREȘTI	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU INVESTIȚIA BLOC ALIMENTAR NOU, ÎN CAZARMA 769 CAPU MIDIA	2021	S.C. ISCONPRO S.R.L. - IASI

30/12/2021	BIROURI SI ADMINISTRATIE	B - DEOSEBITA	D.A.L.I.	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ	REABILITARE PAVILION 6 LA I.T.P.F. SIGHETU MARMAȚIEI, JUDEȚUL MARAMUREȘ	47/2021	S.C. ISCONPRO S.R.L. - IASI
29/09/2022	SOCIAL ȘI SĂNĂTATE	C - NORMALĂ	D.T.A.D. + D.T.O.E.	MUNICIPIUL DOROHOI - DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA DOROHOI PRIN DIRECTOR EC. RADU DAN SURDU	INFIINTARE CENTRU SOCIAL DE ZI MULTIFUNCTIONAL DOROHOI	PR. NR. 49, DIN 03/12/2021	S.C. ISCONPRO S.R.L. - IASI
04/10/2022	LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE (CASE)	D - REDUSĂ	D.T.A.C. + D.T.O.E.	GHEORGHITA NELU	INTRARE IN LEGALITATE – CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA PE TEREN PROPRIETATE PRIN DEMOLARE PARTIALA SI CONSOLIDARE	DAK184/18.05.2022	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
08/12/2022	SOCIAL SI SANATATE	C- NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA	EXTINDEREA CENTRULUI MULTIFUNȚIONAL – CARTIER BORA	PR. NR. 67P5, DIN 30/09/2022 - DAK185, DIN 06.10.2022	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
09/10/2023	ADMINISTRATIE	C- NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	PRIMARIA NARUJA, JUDEȚUL VRANCEA	RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A SEDIULUI PRIMĂRIEI COMUNEI NĂRUJA, JUDEȚUL VRANCEA	PR. NR. EPC 203/08.09.2023 - DAK 190/11.09.2023	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI

16/01/2024	SOCIAL SI SANATATE	C-NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	JUDETUL MURES, ORASUL SARMASU	CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN ORAȘUL SĂRMAȘU, JUDEȚUL MUREȘ	PR. NR. EPC 311/08.1 2.2023 - DAK 193/08.1 2.2023	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
12/02/2024	SOCIAL SI SANATATE	C-NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	COMUNA BAND, JUDETUL MURES	CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN ZONE RURALE MARGINALIZATE, LOCALITATEA BAND, COMUNA BAND, JUDEȚUL MUREȘ	PR. NR. EPC 323/18.1 2.2023 - DAK 194/18.1 2.2023	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
20/02/2024	SOCIAL SI SANATATE	C-NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	COMUNA SEMLAC, JUDETUL ARAD	ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA SEMLAC, JUDEȚUL ARAD	PR. NR. EPC 13/19.01. 2024 - DAKK 195/19.0 1.2024	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI
20/02/2024	SOCIAL SI SANATATE	C-NORMALĂ	D.T.A.C.+ D.T.O.E.+ P.TH.+ D.E.	JUDETUL NEAMT, COMUNA RAUCESTI	ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA RĂUCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ	PR. NR. EPC 14/19.01. 2024 - DAK 196/19.0 1.2024	B.I.A. ARH. „ANA-KARYNA DORNESCU” - IASI

P.U.Z.-URI:

PR. NR. DAK071/2008 – ADITIOAL NR. 01/2010//P.U.Z., PENTRU „ ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE TEREN IN SUPRAFATA DE 74993,31 MP, IN INTRAVILAN, IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI AFERENTE, CONFORM TEMA P.U.Z./ H.C.L. NR. 12/29.01.2010”;

beneficiari:

PERSOANE FIZICE: BABCIUC VALERICA, BABCIUC SIMONA-DORINA SI SIMINICA COSTEL;

amplasament:

JUD. IAȘI, COM. BIRNOVA, EXTRAVILAN, TARLA 54, PARCELE 1/1(3296/1-3291/3) ÷ 1/64(3296/1-3291/3) – 64 DE LOTURI SI PARCELA 1/65(3296/1-3291/3) – LOTUL NR. 65, DRUM ACCES
SERVITUTE;

proiectant general si de specialitate urbanism:

BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA –

IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de proiectare PR. NR. DAK071/2008 – ADITIONAL NR. 01/2010//P.U.Z.;
PR. NR. DAK132/23.09.2014, INTOCMIRE P.U.Z. – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE PE TEREN PRIVAT”; beneficiari: PERSOANE FIZICE: GROSU ANATOLIE SI LUDMILA; amplasament: JUD. IASI, MUN. IASI, SOS. NICOLINA, NR. 105; proiectant general si de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA – IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de proiectare DAK132/23.09.2014;
PR. NR. DAK166/25.08.2018, ,, INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+3E+4E PARTIAL SI IMPREJMUIRE”; beneficiari: PERSOANE FIZICE: CREANGA DOINA SI CREANGA LAURENTIU; amplasament: JUD. VASALUI, MUN. BARLAD, STR. REPUBLICII, NR. 134 ; proiectant general si de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA – IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de proiectare DAK166/25.08.2018 ;
PROIECT NR. TDM 4057/08.03.2019 – DAK 162/23.04.2018 AD. NR. 1/08.03.2019, PENTRU „ELABORARE P.U.Z. – CONSTRUIRE CENTRU DE NEUROEXCELENTA”; beneficiar: SPITALUL CLINIC DE URGENTA,,PROF. DR. NICOLAE OBLU" IASI; amplasament: JUD. IASI, MUN. IASI, STR. ATENEULUI, NR. 2, CF 126846, NR. CADASTRAL 126846, NR. TOPOGRAFIC 2038, NR. TARLA 42; proiectant general: S.C. TEAM DIGITAL MOLDOVA S.R.L. – IASI, contract nr. TDM4057/08.03.2019; proiectant de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA – IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de subproiectare nr. DAK 162/23.04.2018 AD. NR. 1/08.03.2019
PROIECT NR. DAK166/27.07.2018, PENTRU „ INTOCMIRE P.U.Z. – EXTINDERE SPATIU DE PRODUCTIE EXISTENT PE TEREN PROPRIETATE”; beneficiar: S.C. GIBA S.R.L. - IASI; amplasament: JUD. IASI, MUN. IASI; T11; NR. TOPOGRAFIC 1/1(4858/1/1); NR. CAD. 155700, 156548; C.F. NR. 155700, 156548; ADRESA VECHIE: CALEA CHISINAULUI, NR. 1; ADRESA NOUA: SOSEAUA IASI-TOMESTI, NR. 15C; proiectant general si de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA –

IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de proiectare nr. DAK166/27.07.2018,
PROIECT NR. INK 121/22.04.2019 - DAK 169/12.07.2019, PENTRU „ ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE RESTAURANT SI IMPREJMUIRE (prin schimbarea destinatiei zonei functionale ZLM.u. in zona functionala ZIS.co.p. pe terenul proprietate)”; beneficiar: PERSOANA FIZICA: CRETU IONUT ALEXANDRU; amplasament: JUD. VASLUI, ORAS NEGRESTI, STR. DECEBAL, NR. 44B, T55, PARCELA 22/1, 75/1, 75/2, N.C. 72711, C.F. NR. 72711, U.A.T. NEGRESTI; proiectant general: S.C. INKSHAPE S.R.L. – IASI, reprezentata de sef proiect complex, ing. Mihaita Marius Zaharia, in baza contractului nr. INK121/22.04.2019; proiectant de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA – IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de subproiectare nr. DAK169/12.07.2019;
PROIECT NR. DAK174/10.02.2021, PENTRU „ PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE SERVICE AUTO (prin insertie zona functionala mixta L/IS-L/IS1 nou propusa in zona functionala L-L1 existenta)”; beneficiar: S.C. VALI PAV SERV S.R.L. – VASLUI; amplasament: JUD. VASLUI, ORAS NEGRESTI, STR. DECEBAL, NR. 74, COD POSTAL 735200, CARTE FUNCARA NR. 70207. proiectant general si de specialitate urbanism: BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „ARH. ANA-KARYNA – IASI”, reprezentat de arhitect Ana-Karyna Dornescu, contract de proiectare nr. DAK174/10.02.2021.

Declar pe propria raspundere, cunoscand prevederile Codului Penal, ca datele cuprinse in prezentul CV sunt corecte si corespund realitatii.

Data: 29.03.2024

Semnatura si parafa: